

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Некоммерческое партнерство «Фирма «Стройпроект».

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ОПНО 000096, регистрационный номер 0302.07-2010-2302051220-П-033 от 02 июня 2015 г.



МАОУ-СОШ № 20 в пос. Заветный

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о состоянии конструкций трехэтажного панельного здания литер «А» по ул. Пушкина, 29 в пос. Заветный и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН

226-04-24 ТЗ

2024 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Некоммерческое партнерство «Фирма «Стройпроект».

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ОПКО 000096, регистрационный номер 0302.07-2010-2302051220-П-033 от 02 июня 2015 г.

МАОУ-СОШ № 20 в пос. Заветный

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о состоянии конструкций трехэтажного панельного здания литер «А» по ул. Пушкина, 29 в пос. Заветный и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН

226-04-24 ТЗ

Заказчик: МАОУ-СОШ № 20

Директор

Антонов Б. Е.

ГИП

Ребенко С. В.

2024 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД АРМАВИР
МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 20

352942 Краснодарский край г. Армавир, пос. Заветный, ул. Пушкина, 29 тел./факс: (86137) 2-43-93
ИНН 2302039135 КПП 230201001

исх. № М-37/498
от «09» «12» 2024 г.

Директору НПФ «Стройпроект»
Автонову Б.Е.

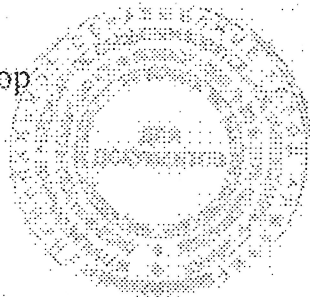
Директора МАОУ-СОШ № 20
Дмитренко Л. Е.

Уважаемый Борис Евгеньевич!

Администрация МАОУ-СОШ № 20 просит Вас выполнить техническое заключение о возможности оборудования пандусами (подъемными платформами) здания лит.А на территории МАОУ-СОШ № 20, расположенного по адресу: 352942, г. Армавир, пос. Заветный, ул.Пушкина,29, для обеспечения беспрепятственного доступа детей с ОВЗ.

Копии технической документации прилагаются.

Директор



A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Л. Е. Дмитренко', written over a light-colored background.

Л. Е. Дмитренко

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о состоянии конструкций здания литер «А» на территории земельного участка
МАОУ-СОШ № 20 по ул. Пушкина, 29 в пос. Заветный и возможности
(невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению
беспрепятственного доступа МГН.

1. Введение

Настоящая работа – техническое заключение о состоянии конструкций и возможности (невозможности) выполнения в полном объеме мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа МГН в здание литер «А» на территории земельного участка МАОУ-СОШ № 20 по ул. Пушкина, 29, в пос. Заветный, выполнена на основании заявления заказчика в лице заведующего Дмитренко Л.Е.

Заказчиком предоставлены следующие документы: технический паспорт № 24625 составленный по состоянию на 31.08.2005 г. Владельцем земельного участка является муниципалитет г. Армавира.

2. Краткая характеристика лит. «А»:

Трехэтажное кирпичное здание лит. «А» сложной формы в плане. Фундамент железобетонный глубиной заложения более 1,0 м. Стены – панели железобетонные. Перегородки панельные. Перекрытия сборные железобетонные. Крыша шатровая, чердачная. Кровля – металлические волнистые листы по деревянной обрешетке. Окна – деревянные двойные. Двери деревянные, филенчатые. Год постройки 1988. Процент износа- 36%.

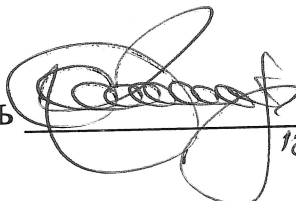
3. Анализ результатов обследования

В присутствии заведующего МАОУ-СОШ № 20 Дмитренко Л.Е., инженером-строителем Ребенко С.В. произведен осмотр трехэтажного, кирпичного здания лит. «А», расположенного на территории МАОУ-СОШ № 20 по ул. Пушкина, 29, в пос. Заветный. В результате осмотра здания и прилегающей территории выявлена невозможность устройства пандусов дублирующих крыльца входов, расширения коридоров и дверных проемов, устройства санитарных узлов для МГН без значительной реконструкции здания.

4. Вывод

Конструкция обследуемого сооружения лит. «А» 1988 года постройки, не предусматривала выполнение строительных Норм и Правил действующих на 2024г. Выполнение мероприятий обеспечивающих в полном объеме соблюдение действующих норм и правил для обследуемого здания невозможно в связи с существующей планировкой, ветхостью здания от длительного срока эксплуатации, потерей прочностных характеристик строительных материалов.

Инженер-строитель



12.2021г

С.В. Ребенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 722671968566237128169706768058107758750791459249

Владелец Дмитренко Лариса Евгеньевна

Действителен с 01.11.2024 по 01.11.2025